

南通市住房和城乡建设局文件

通住建房〔2025〕135号

关于公布南通市房地产估价机构执业检查合格名单的通知

各县（市、区）住房和城乡建设局、各县（市、区）房屋征收管理部门、南通市房地产估价行业协会，各相关单位：

为加强我市房地产估价机构（含分支机构）和注册房地产估价师的事中事后监管，进一步规范房地产评估市场秩序，自2025年4月16日起，我局联合各县（市、区）住建部门组织开展了房地产估价机构执业情况专项检查〔具体详见《南通市住房和城乡建设局关于开展房地产估价机构执业情况检查的通知》（通住建房〔2025〕61号）〕，重点检查了各估价机构的备案、执业条件、评估专业人员、内部制度建设和落实、执行评估准则、分支机构等情况，最终有18家估价机构符合执业合格标准。现将合格名单予以公布，供各单位参考使用。具体名单详见附件。

为持续规范行业执业行为，后续我局将定期开展房地产估价机构执业情况检查，动态更新公布检查情况，并向相关部门推送。

附件：房地产估价机构执业情况检查合格名单

南通市住房和城乡建设局

2025年9月3日



抄送：市中级人民法院，市财政局、市自然资源和规划局、国资委，
人行、国家金融监督管理总局南通监管分局。

南通市住房和城乡建设局办公室

2025年9月3日印发

附件

房地产估价机构执业情况检查合格名单

序号	估价机构名称	统一社会信用代码	备案等级	备案证书到期时间	法定代表人/负责人
1	江苏金土地房地产评估测绘咨询有限公司	913206027272321361	壹级	2026. 3. 10	丛全
2	江苏中莲土地房地产资产评估造价有限公司	91320602748166908D	壹级	2027. 4. 25	何卫斌
3	江苏跃龙土地房地产评估测绘有限公司	91320602727234561R	壹级	2027. 5. 6	姜志华
4	江苏海正土地房地产评估有限公司	913206027833817770	壹级	2026. 1. 15	刘江波
5	南通公正房地产评估事务所	913206027244171430	贰级	2026. 3. 30	吴海生
6	南通大成土地房地产评估有限公司	9132069166639830XG	贰级	2027. 6. 14	杨志飞
7	南通中诚信土地房地产评估咨询有限公司	913206027439110085	贰级	2027. 10. 30	袁建军
8	江苏万隆同济房地产土地估价咨询有限公司	9132060275731233XW	贰级	2027. 3. 15	朱烨芳
9	启东市东方土地房地产评估测绘咨询有限公司	91320681732264044C	贰级	2028. 1. 24	包永东
10	江苏立恒土地房地产评估有限公司南通分公司	913206022MAECJ1AX37	分支机构	2027. 12. 2	钱海慰

11	江苏苏信房地产评估咨询有限公司南通分公司	91320602588459946J	分支机构	2025.11.10	季小燕
12	江苏苏地行土地房地产评估有限公司南通分公司	91320602694498391J	分支机构	2027.3.02	梁峰
13	江苏金宁达房地产评估规划测绘咨询有限公司南通分公司	91320612561812631R	分支机构	2026.10.12	陈菁华
14	江苏先河房地产土地评估有限公司南通分公司	913206025899931207	分支机构	2027.5.22	孙美霞
15	江苏首佳土地房地产评估测绘事务所有限公司南通分公司	91320602346483775P	分支机构	2027.4.27	肖红霞
16	江苏佳绩房地产评估咨询有限公司	91320602796115910M	叁级	2028.3.24	江庆
17	南通中咨土地房地产资产评估造价咨询有限公司	913206126798110877	叁级	2027.1.14	纪建
18	如东方圆房地产评估事务所(普通合伙)	9132062374310269XR	叁级	2026.2.1	张群